

Dodatok č.5
k
ZMLUVE o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: **VIMART, s.r.o.**
so sídlom: Prešov, Bayerova 1/A
zapísaný v OR SR Prešov oddiel sro vložka č. 19216/P
IČO: 36845817
DIČ: 2022469383
IČ DPH: SK2022469383
číslo účtu: 2623797350/1100 Tatra banka, a.s.

Nájomca: **Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja**
so sídlom: Prostějovská 117/A, 080 01 Prešov
zastúpená: Ing. Artúr Benes, štatutárny zástupca
IČO: 37885341

na základe zmocnenia zo zmluvy:

“Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného v prípade rastu inflácie s použitím dohodnutého vzorca – dohodnuté nájomné za predchádzajúci rok sa násobí ročným indexom inflácie za predchádzajúci rok oficiálne stanovený na to povereným úradom. Takto zmenená cena nájmu bude platená od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie povereným úradom. Nájomné bude môcť byť menené vyššie uvedeným spôsobom zo strany prenajímateľa jednostranne vo forme písomného dodatku k tejto zmluve”,

uzatvárajú prenajímateľ a nájomca tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.1.2009, ktorým sa mení čl. V – Výška a splatnosť nájomného nasledovne:

1. V zmysle čl. V *Výška a splatnosť nájomného* sa mení ročná sadzba nájomného dohodnutá oboma zmluvnými stranami za každý aj začatý štvorcový meter podlahovej plochy predmetu nájmu po zohľadnení indexu inflácie (zverejneným ŠÚ SR za rok 2017 vo výške 1,3% priemerne oproti predchádzajúcemu roku) na sumu **52,3845 EUR / m²** (slovom: päťdesiatdva 3845/10000 EUR) **ročne od 1.3.2018.**

Ostatné ustanovenia čl. V, (okrem vyššie uvedeného v bode 1. tohto dodatku) a ostatných článkov Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.1.2009 ostávajú nezmenené.

V Prešove 16.2.2018.

.....
prenajímateľ

.....
nájomca



Bratislava
15.1.2018

Vec

Potvrdenie o miere inflácie v SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2017 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,3 %.

Ing. Dagmar Földešová
riaditeľka odboru